

ホームインスペクション 内容及び料金表 ※下記はすべて消費税抜きの表示です

基本調査

- ◇ 基礎、外壁、屋根等外回りの状態確認 ※1
- ◇ 室内の仕上げ材の状態確認、床・壁の傾斜測定、開口部の動作確認
- ◇ 床下・天井裏・屋根裏の状態確認 ※2
- ◇ 給排水設備の状態・動作確認 ※3
- ◇ 料金 ※4

築後年数	10年以下	11年～20年	21年～30年	31年以上
床面積 69㎡以下	30,000円	35,000円	40,000円	45,000円～
床面積 69㎡超 1㎡あたり	100円/㎡	110円/㎡	120円/㎡	130円/㎡～

- ※1 足場等を組むことなく歩行その他の通常的手段により移動できる範囲内に限ります。
- ※2 点検口から目視できる範囲内に限ります。
- ※3 給水設備の状態・動作確認は通水されている場合に限ります。
- ※4 調査を実施できない範囲があった場合においても上記の基本料金の減額はありませぬ。

オプション①【床下詳細調査】※5

- ◇ 床下内の状態確認（基礎、床組み、水漏れ等の有無）
- ◇ 料金

基本料	5,000円
調査面積 1㎡あたり	100円

- ※5 侵入可能な点検口が無い場合は実施することができません（基本料も発生しません）。また、障害物等により調査できない範囲があった場合、調査を実施した範囲について上表に基づいて計算した料金をご請求させていただきますが、基本料は調査面積に関わらず発生します。

オプション②【天井裏・小屋裏詳細調査】※6

- ◇ 天井裏・小屋裏の状態確認（部材・接合部の状態）
- ◇ 料金

基本料	5,000円
調査面積 1㎡あたり	100円

- ※6 侵入可能な点検口が無い場合は実施することができません（基本料も発生しません）。また、障害物等により調査できない範囲があった場合、調査を実施した範囲について上表に基づいて計算した料金をご請求させていただきますが、基本料は調査面積に関わらず発生します。

出張交通費

那須塩原市、那須町、大田原市	無料
上記以外※7	別途お見積り（直線距離 1kmあたり 120円）

- ※7 対応可能なエリアは次の通りです。

栃木県内全域、埼玉県、茨城県、群馬県、福島県