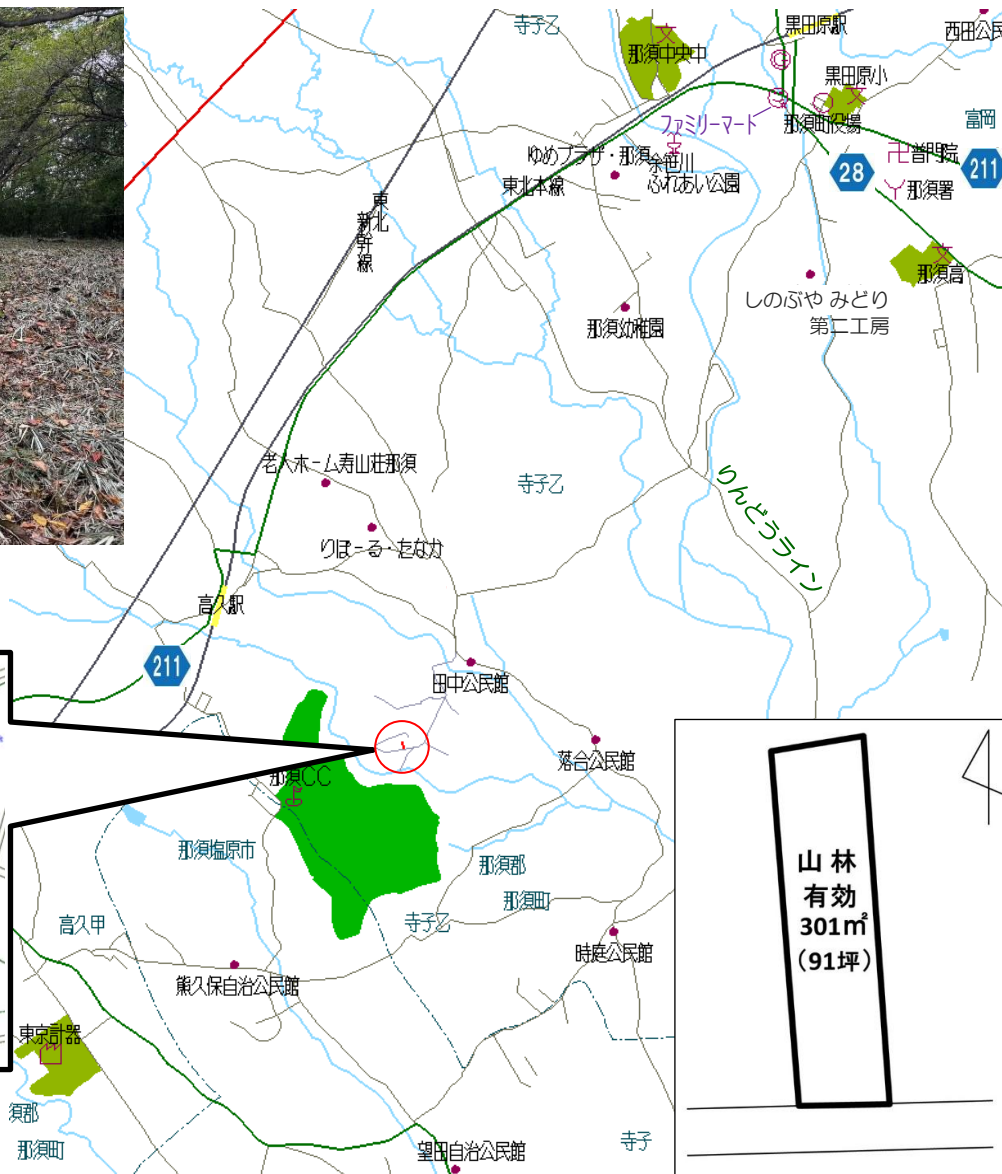
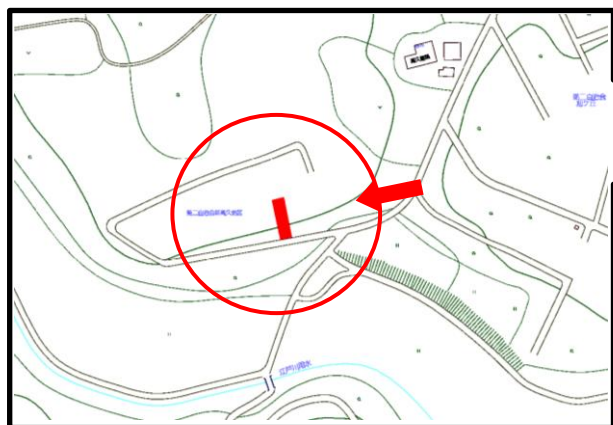


No.860

|    |          |    |       |         |      |
|----|----------|----|-------|---------|------|
| 所在 | 那須町大字寺子乙 | 価格 | 50 万円 | 坪単価     | 取引態様 |
|    |          |    |       | 0.54 万円 | 仲介   |



山林  
有効  
301㎡  
(91坪)

## ●交通

|     |           |
|-----|-----------|
| 最寄駅 | 東北本線 黒田原駅 |
| 距離  | 4.9km     |

## ●土地/建物

|        |              |
|--------|--------------|
| 公簿     | 332㎡         |
| 有効・その他 | 有効:301㎡(91坪) |
|        | 道路:31㎡       |
| 地目     | 山林           |
| 地勢     | 緩傾斜          |

## ●物件概要

|      |             |      |      |
|------|-------------|------|------|
| 都市計画 | 非線引         | 用途地域 | 指定無  |
| 建ぺい率 | 60%         | 容積率  | 200% |
| 接道状況 | 南           |      |      |
|      | 未舗装         |      |      |
|      | (幅員)        | 4.5m |      |
|      | (接面)        | 8.5m |      |
|      | 私道(42条1項5号) |      |      |

## ●設備

|    |    |
|----|----|
| 水道 | なし |
| 排水 | なし |

## ●近隣施設

|                |       |
|----------------|-------|
| スーパーダイユー、那須町役場 | 4.5km |
| ファミリーマート       | 4.6km |

## ●備考

キャンプ等の遊び用地としていかがでしょうか！！

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/GW・お盆・年末年始

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: [info@enna-fsk.jp](mailto:info@enna-fsk.jp)