

No.811

所在

那須塩原市埼玉

価格

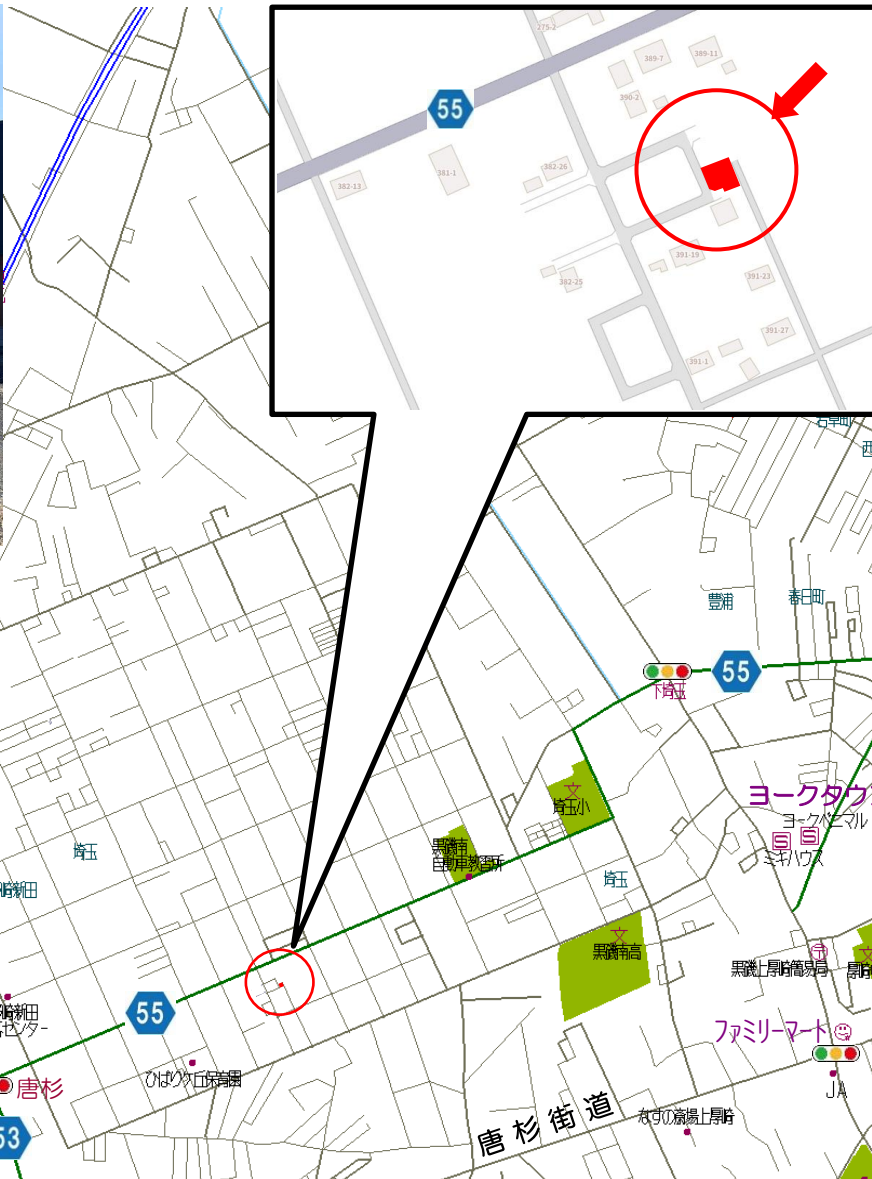
120 万円

坪単価

2.1 万円

取引態様

仲介



山林  
189㎡  
(約57坪)

## ●交通

|     |             |
|-----|-------------|
| 最寄駅 | 東北新幹線 那須塩原駅 |
| 距離  | 4.0km       |

## ●土地/建物

|     |                          |     |    |
|-----|--------------------------|-----|----|
| 公 簿 | 189m <sup>2</sup> (約57坪) |     |    |
| 地 目 | 山林                       | 地 勢 | 平坦 |

## ●物件概要

|      |             |            |      |
|------|-------------|------------|------|
| 都市計画 | 非線引         | 用途地域       | 指定無  |
| 建ぺい率 | 60%         | 容積率        | 200% |
| 接道状況 | 西、南         |            |      |
|      | アスファルト舗装    |            |      |
|      | (幅員)        | 4.0m、4.0m  |      |
|      | (接面)        | 10.7m、3.8m |      |
|      | 私道(42条1項5号) |            |      |

## ●設備

|    |         |
|----|---------|
| 水道 | 公営水道引込可 |
| 排水 | 要浄化槽設置  |

## ●近隣施設

|              |       |
|--------------|-------|
| ヨークタウン那須塩原   | 2.5km |
| 那須ガーデンアウトレット | 2.9km |

## ●備考

【学区】埼玉小学校:1.4km  
厚崎中学校:3.0km

免許番号 栃木県知事(15)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/GW・お盆・年末年始

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: [info@enna-fsk.jp](mailto:info@enna-fsk.jp)