

No.766

所在

那須塩原市埼玉

価格

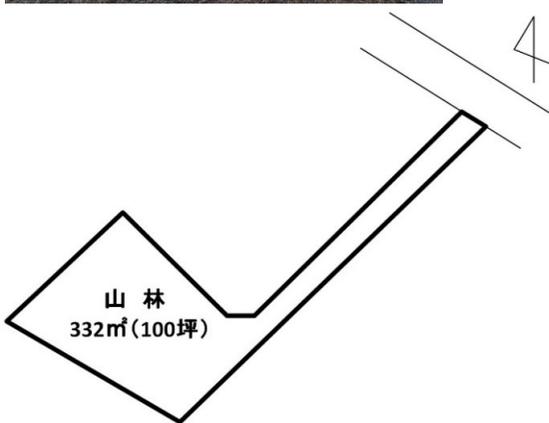
100 万円

坪単価

1 万円

手数料(税別)

5 万円



## ●交通

|     |          |
|-----|----------|
| 最寄駅 | 東北本線 黒磯駅 |
| 距離  | 4.0km    |

## ●土地/建物

|      |            |    |    |
|------|------------|----|----|
| 公簿   | 332㎡(100坪) |    |    |
| 地目   | 山林         | 地勢 | 平坦 |
| 取引形態 |            |    |    |

## ●物件概要

|             |      |          |                     |
|-------------|------|----------|---------------------|
| 都市計画        | 非線引  | 用途地域     | 第1種<br>低層住居<br>専用地域 |
| 建ぺい率        | 50%  | 容積率      | 80%                 |
| 接道状況        | 北東   | アスファルト舗装 |                     |
|             | (幅員) | 4.2m     |                     |
|             | (接面) | 2.5m     |                     |
| 私道(42条1項5号) |      |          |                     |

## ●設備

|    |            |
|----|------------|
| 水道 | 公営水道引込可※1) |
| 排水 | 要浄化槽設置※2)  |

## ●近隣施設

|          |       |
|----------|-------|
| セブンイレブン  | 0.7km |
| スーパーダイユー | 1.4km |

## ●備考

|      |               |
|------|---------------|
| 【学区】 | 稲村小学校: 1.1km  |
|      | 黒磯北中学校: 0.4km |

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/年末年始・お盆

営業時間:8:00~17:00

メールアドレス: info@enna-fsk.jp

※1)【水道】引込距離あり→約30m  
 ※2)【排水】下水道事業計画エリア内  
 につき『浄化槽設置整備事業補助金  
 制度』は対象外です。