

No.747

所在

那須塩原市埼玉

価格

700 万円

坪単価

2.5 万円

手数料(税別)

17.5 万円



西側道路は山林と化しており、道路として機能していません。



## ●交通

最寄駅	東北新幹線 那須塩原駅
距離	4.6km

## ●土地/建物

公簿	928㎡(280坪)		
地目	山林	地勢	平坦

## ●物件概要

都市計画	非線引	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	東/北/西・南(認定外) 東、西、南:未舗装 北:アスファルト舗装		
(幅員)	東/北/西/南:4.0m		
(接面)	東:13.4m/北:35.1m 西:13.4m		
	東:公道/北:私道(位置有)		

## ●設備

水道	公営水道引込可
排水	要浄化槽設置

## ●近隣施設

那須ガーデンアウトレット	3.0km
ヨークタウン那須塩原上厚崎店	3.2km

## ●備考

【学区区】埼玉小学校	2.4km
厚崎中学校	3.7km

◆3筆です。所有者が異なるので、それぞれの契約となります。売主3名、仲介手数料は17.5万+税のみ。

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/年末年始・お盆

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: info@enna-fsk.jp