

No.635

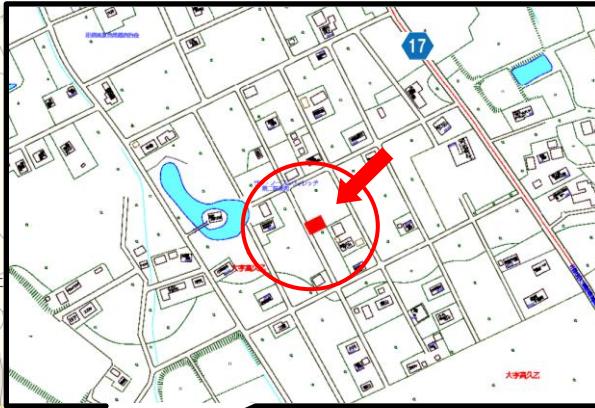
所在

那須町高久乙

価格

200

万円

坪単価
2.2 万円手数料(税別)
10 万円

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL: 0287-63-4811

FAX: 0287-64-3730

定休日/年末年始・お盆
営業時間/8:00~17:00メールアドレス: info@enna-fsk.jp

●交通

| | |
|-----|----------|
| 最寄駅 | 東北本線 黒磯駅 |
| 距離 | 9.7km |

●土地／建物

| | |
|-------|--------------------------|
| 公簿 | 331m² |
| 有効・私道 | 有効:330m²(90坪) 私道:31m² |
| 地目 | 山林 |
| 取引形態 | 仲介 |

●物件概要

| | | | |
|------|----------------------|------|------|
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | 西 | 未舗装 | |
| 接道状況 | (幅員) 4.6m/(接面) 13.3m | | |
| | 私道(42条1項5号) | | |

●設備

| | |
|----|---------|
| 水道 | 町営水道引込可 |
| 排水 | 要浄化槽設置 |

●近隣施設

| | |
|--------------|-------|
| 道の駅 那須高原友愛の森 | 0.5km |
| スーパーダイユー | 1.1km |

●備考

※自治会への加入が必要です。
【第二緑泉苑】
 ・年間共益費: 基本料15,000円 + 1m²あたり25円 × 所有面積 + 消費税
 ・年間管理費: 1区画1m²あたり100円 + 消費税
 ・建築工事費用
 共益施設維持協力費: 500,000円(税別)