

No.605

所在

那須町高久乙

価格

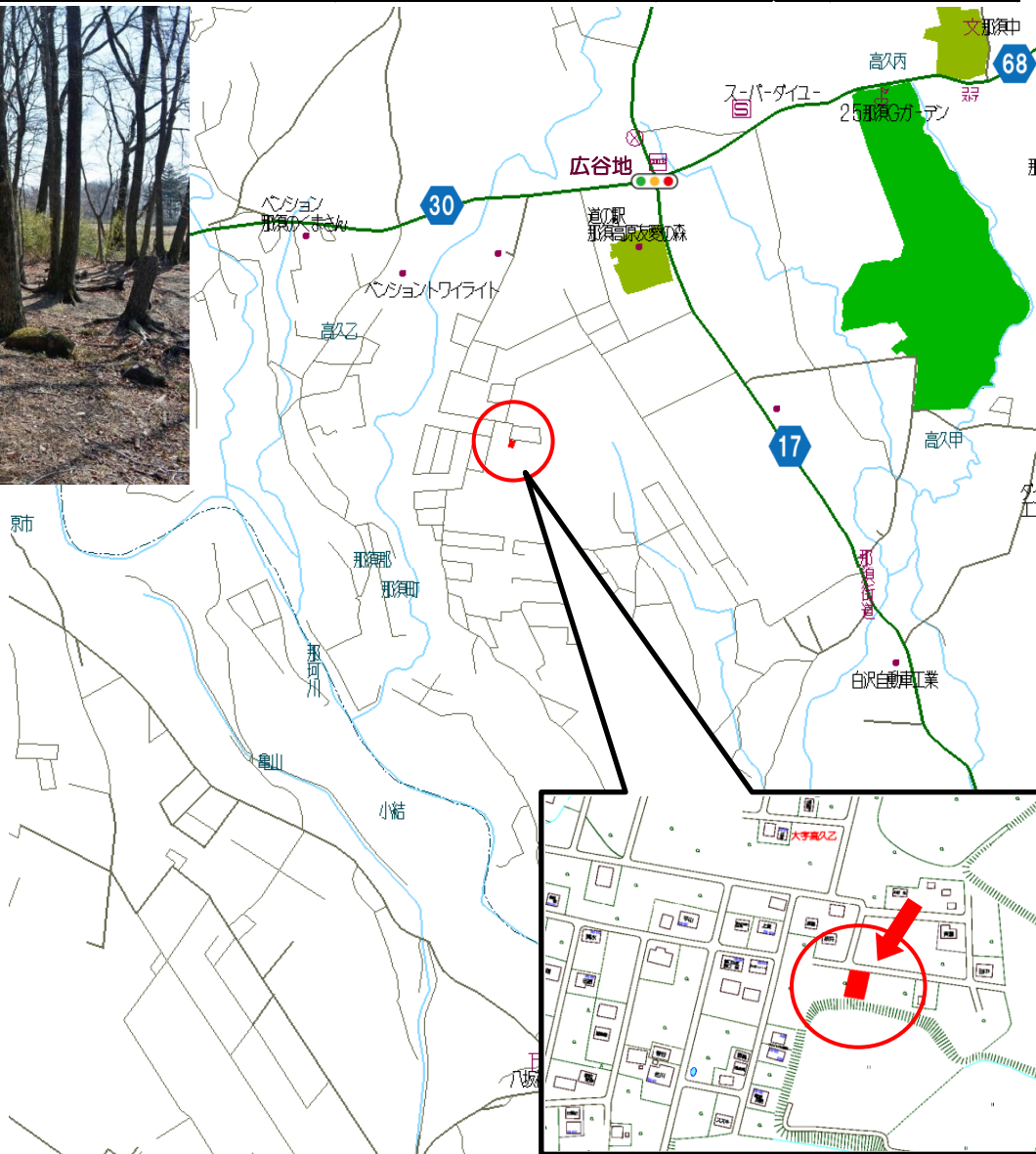
120 万円

坪単価

1 万円

取引態様

仲介



## ●交通

|     |          |
|-----|----------|
| 最寄駅 | 東北本線 黒磯駅 |
| 距離  | 10.4km   |

## ●土地/建物

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 公簿    | 430㎡                    |
| 有効・私道 | 有効:392㎡(118坪)<br>私道:38㎡ |
| 地目    | 山林                      |
| 地勢    | 平坦                      |

## ●物件概要

|      |             |       |      |
|------|-------------|-------|------|
| 都市計画 | 非線引         | 用途地域  | 指定無  |
| 建ぺい率 | 60%         | 容積率   | 200% |
| 接道状況 | 北           |       |      |
|      | 未舗装         |       |      |
|      | (幅員)        | 4.6m  |      |
|      | (接面)        | 16.8m |      |
|      | 私道(42条1項5号) |       |      |

## ●設備

|    |        |
|----|--------|
| 水道 | 自治会水道  |
| 排水 | 要浄化槽設置 |

## ●近隣施設

|              |       |
|--------------|-------|
| 道の駅 那須高原友愛の森 | 0.9km |
| スーパーダイユー     | 1.5km |

## ●備考

広谷道道上自治会内

※【水道】町営水道引込距離あり  
⇒約45m

免許番号 栃木県知事(15)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/GW・お盆・年末年始

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: [info@enna-fsk.jp](mailto:info@enna-fsk.jp)