

No.595

所在

大田原市練貫

価格

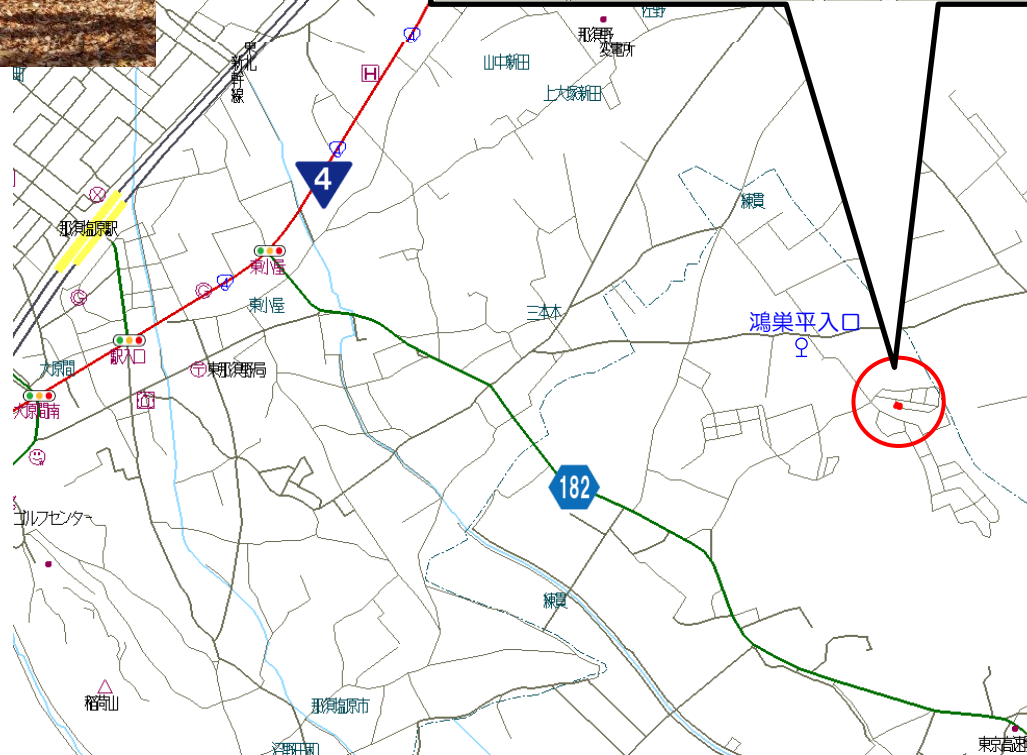
70 万円

坪単価

2 万円

手数料(税別)

3.5 万円



山林
116㎡
(35坪)

●交通

最寄駅	東北新幹線 那須塩原駅
距離	3km

●土地/建物

公 簿	166㎡		
有効・私道	有効 : 35坪		
	私道 : 約50㎡		
地 目	山林	地 勢	平坦
取引形態	仲介		

●物件概要

都市計画	非線引	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	南、西	未舗装	
	(幅員)	4.2m、4.2m	
	(接面)	10.7m、8.1m	
	南、西／私道(42条1項5号)		

●設備

水道	自治会水道引込済※
排水	要浄化槽設置

●近隣施設

セブンイレブン	2.2km
スーパーダイユー	2.8km

●備考

【那須板室温泉供給会社】
組合費: 24,000円/年
※水道: 自治会水道引込済
(水道名義変更手数料: 10,000円)

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL: 0287-63-4811

FAX: 0287-64-3730

定休日/GW・お盆・年末年始

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: info@enna-fsk.jp