

No.532

所在

那須塩原市高林

価格

159 万円

坪単価

1 万円

手数料(税別)

約8 万円



山林  
有効525㎡  
(約159坪)

## ●交通

最寄駅	東北本線 黒磯駅
距離	9.2km

## ●土地/建物

公簿	648㎡		
有効・その他	有効:525㎡(約159坪)		
	私道:約122.3㎡		
地目	山林	地勢	平坦
取引形態	仲介		

## ●物件概要

都市計画	非線引	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況		(幅員)	(接面)
	南	4.6m	26.2m
	東	4.6m	17.4m
	西	4.6m	17.4m
私道(42条1項3号)			

## ●設備

水道	自治会管理
排水	要浄化槽設置

## ●近隣施設

セブンイレブン	2.6km
道の駅 明治の森・黒磯	3.5km

## ●備考

【自治会管理】  
 ※水不要の場合は管理費かかりません。  
 板室温泉郷環境整備事業組合  
 ・組合費:6,000円/年  
 ・給水維持費(建築物のない場合)  
 :10,000円/年  
 ・道路補修維持費:6,000円  
 ・水利権(工事を含む):750,000円

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/年末年始・お盆

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: info@enna-fsk.jp