

No.519

所在

那須町高久丙

価格

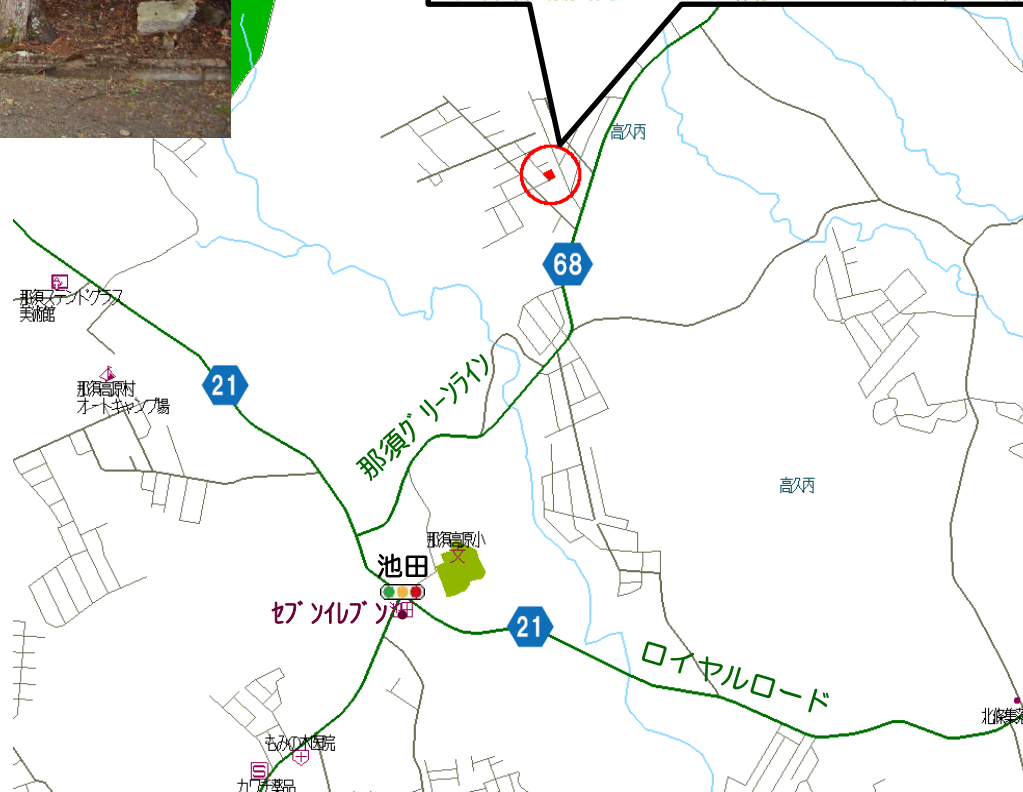
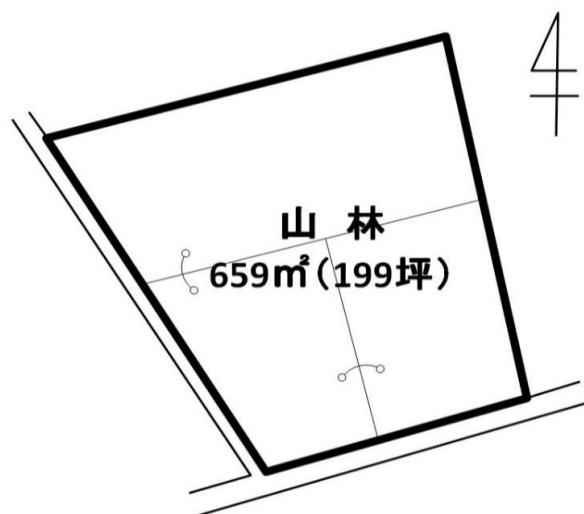
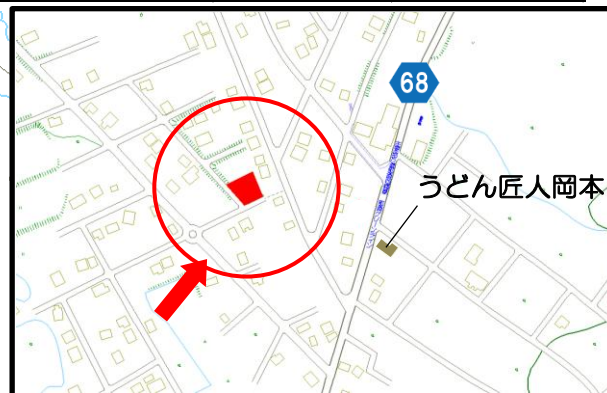
60 万円

坪単価

0.3 万円

手数料

無し



## ●交通

最寄駅	東北本線 黒田原駅
距離	10.8km

## ●土地/建物

公簿	659m <sup>2</sup> (199坪)		
地目	山林	地勢	平坦

## ●物件概要

都市計画	非線引	用途地域	指定無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	2方道路		
	西、南		
	未舗装(砂利)		
	私道(42条1項5号)		

## ●設備

水道	自治会水道引込可
排水	要浄化槽設置

## ●近隣施設

那須高原小学校	1.6km
セブンイレブン(池田交差点)	1.8km

## ●備考

- 《水道引込・管理費について》
- ◆水道維持協力金(水道分担工事等) 73.5万円
  - ◆工事現場管理費(建築時) 31.5万円 ※本管から引込する距離が遠い場合別途費用がかかります。
  - ◆管理料(水道・ゴミステーション使用含) 15.54万円/年
  - ◆建物管理料(定期点検・巡回など) 15万円(税別)/年
- ◇その他の規定は管理事務所に確認が必要

※売主につき仲介手数料不要です。

免許番号 栃木県知事(14)第825号

塩那不動産管理株式会社

土地管理・不動産売買・仲介 <HP><http://www.enna-fsk.jp>

〒325-0054 栃木県那須塩原市新朝日4番5号

TEL:0287-63-4811

FAX:0287-64-3730

定休日/GW・年末年始・お盆

営業時間/8:00~17:00

メールアドレス: [info@enna-fsk.jp](mailto:info@enna-fsk.jp)