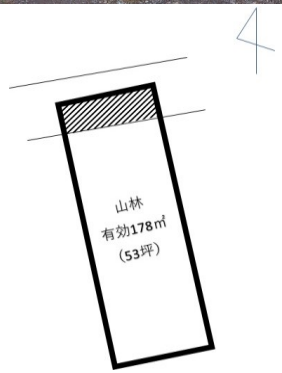
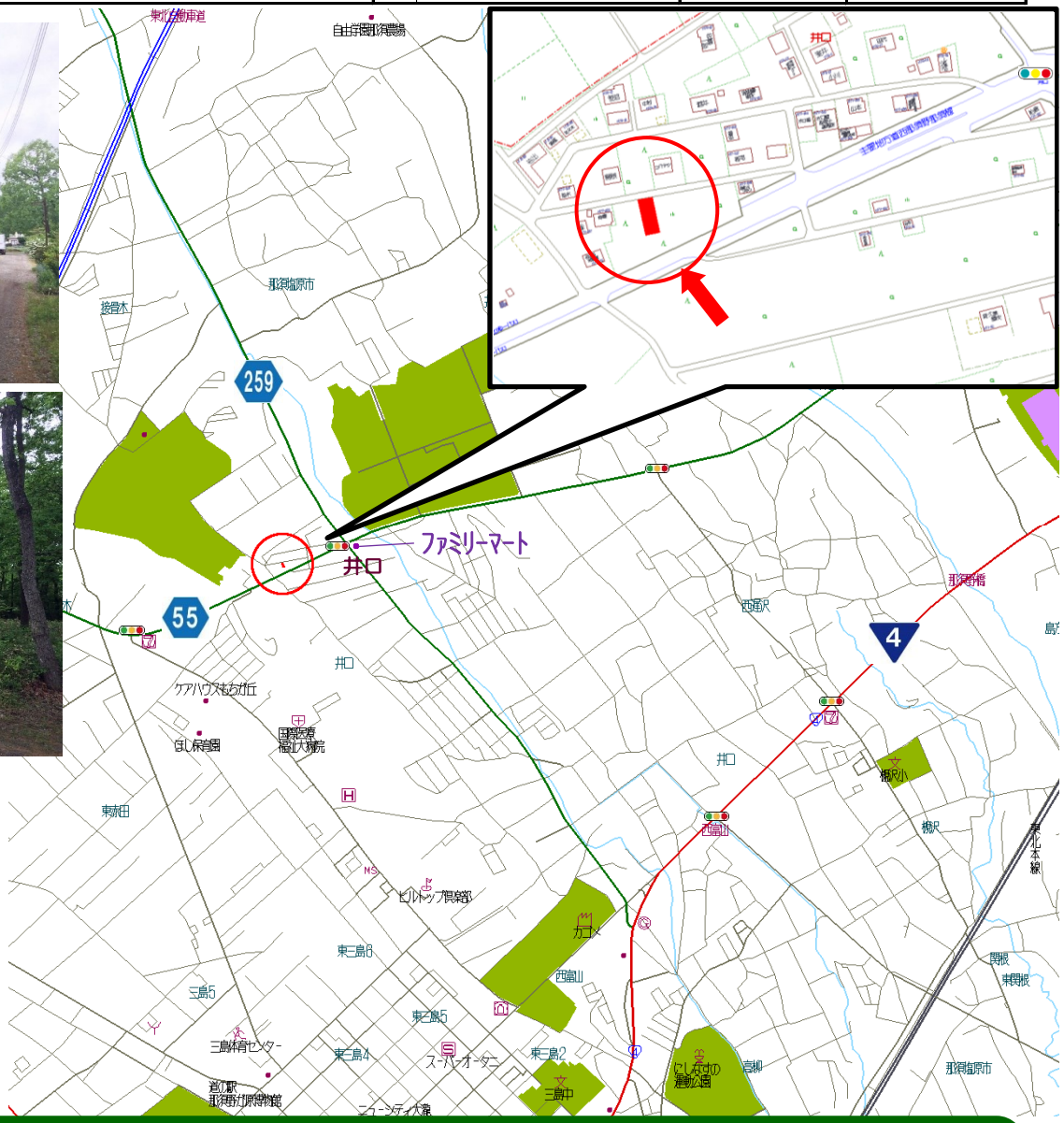
No.514	所在	那須塩原市井口	価格	135 万円	坪単価	手数料(税別)
					約2.5 万円	約6.7 万円





●交　通

最寄駅	東北本線　西那須野駅
距　離	4.8km

●土　地／建物

公簿	200㎡		
有効・その他	有効：178㎡(53坪)		
	公衆用道路：22㎡		
地　目	山林	地　勢	平坦
取引形態	仲介		

●物 件 概 要

都市計画	非線引	用途地域	指定無
建ペイ率	60%	容積率	200%
接道状況	北	未舗装	
	(幅員)	4.6m	
	(接面)	8.5m	
	私道		

●設　備

水　道	公営水道引込可
排　水	要浄化槽設置

●近 隣 施 設

ファミリーマート	0.3km
国際医療福祉大学病院	1.4km

●備　考

井口交差点から0.3km！
★隣接地も売地「No.525(160坪)」で、2筆併せると有効213坪です。

【学校区】槻沢小学校：3.1km
三島中学校：3.2km

免許番号　栃木県知事(14)第825号
塩那不動産管理株式会社
土地管理・不動産売買・仲介　<HP>http://www.enna-fsk.jp
〒325-0054　栃木県那須塩原市新朝日4番5号
TEL：0287-63-4811
FAX：0287-64-3730
定休日/年末年始・お盆
営業時間/8：00～17：00
メールアドレス：　info@enna-fsk.jp