

●交 通

最寄駅		東北本線	西那須野駅
距	離	8.0	Okm

●土 地/建物

公簿		659 m ²			
有効・ 私道		有効:524㎡(158坪)			
		公衆用道路:135㎡			
地	目	山林	地	勢	平坦
取引形態		仲介			

●物 件 概 要

	都市計画	非線引	用途地域	指定無	
	建ペイ率	60%	容積率	200%	
,		南東	アスファルト舗装		
	接道状況	(幅員)	4.2m		
	按担认沉				
		私道(42条1項5号)			

●設 備

水 道 要井戸掘削※備考 排水一要浄化槽設置

●近 隣 施 設

金田北中学校	2.7km
セブンイレブン	1.3km

●備 考

※市の公営水道は、水量いっぱい につき分水不可。水は井戸掘削し て下さい。