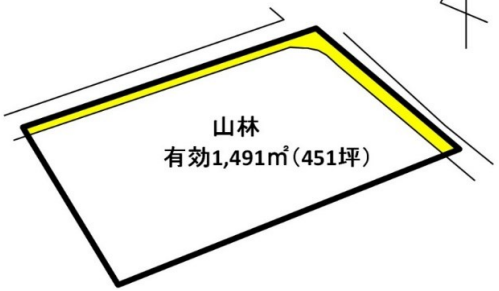
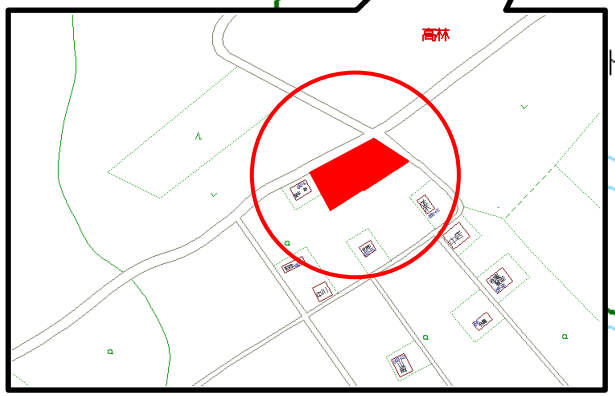
No.315

所在	那須塩原市高林	価格	100 万円	坪単価	手数料(税別)
				0.2 万円	5 万円

★公営水道引込済★





●交　通

最寄駅	東北新幹線　那須塩原駅
距　離	10.4km

●土　地

公簿	1,654㎡(500坪)		
有効・私道	有効　:1,491㎡(451坪)		
	私道　:163㎡		
地　目	山林	地　勢	平坦
取引形態	仲介		

●物 件 概 要

都市計画	非線引	用途地域	指定無
建ペイ率	60%	容積率	200%
接道状況	北、北東	未舗装	
	(幅員) 4.6m、4.0m		
	(接面) 45.5m、23.2m		
	42条1項3号		

●設　備

水　道	公営水道引込済
排　水	要浄化槽設置

●近 隣 施 設

セブンイレブン	1.6km
那須ガーデンアウトレット	5.6km

●備　考

【学校区】高林小学校:0.9km
高林中学校:3.1km
※朽ちたトレーラーハウスあり。
現状引渡し(撤去しません)。

・令和3年度固定資産税:37,200円

免許番号　栃木県知事(14)第825号
塩那不動産管理株式会社
土地管理・不動産売買・仲介　<HP>http://www.enna-fsk.jp
〒325-0054　栃木県那須塩原市新朝日4番5号
TEL:0287-63-4811
FAX:0287-64-3730
定休日/年末年始・お盆
営業時間/8:00～17:00
メールアドレス:　info@enna-fsk.jp